

Saint-Prex

«Notre densification doit porter sur la qualité»

Daniel Mosini, syndic de Saint-Prex, présente la vision territoriale stratégique de sa commune, en plein boom

Emmanuel Borloz

Deuxième plus grande localité du district de Morges, avec près de 5600 habitants, la commune de Saint-Prex a été reconnue premier «centre local» du district par l'Etat, en mai 2012, grâce à son poids démographique et économique. Ce statut lui offre une plus grande marge de manœuvre, grâce à la création d'un «périmètre de centre», à l'intérieur duquel le développement n'est pas limité et où il s'agira de densifier.

Soumise à une forte pression de développement, la commune est à la croisée des chemins. Tablant sur une population de 7000 âmes à l'horizon 2030, Saint-Prex doit désormais préparer l'avenir. Daniel Mosini, syndic, présente les grandes lignes de cette réflexion, qui concerne, pêle-mêle, démographie, urbanisation, mobilité, équipements et paysage.

Concrètement, pour la commune, quels sont les changements apportés par le statut de centre local?

Avant l'obtention du titre, nos zones intermédiaires étaient bloquées. Désormais, nous pouvons réfléchir au développement interne. Je pense notamment aux zones du Canard ainsi que du Mont-de-Fourches. Dans ce secteur, une étude, qui prévoit l'implantation d'habitations, est actuellement en cours. Quant aux quartiers déjà construits, ils pourraient voir leur densité augmenter. En résumé, ce nouveau statut est une chance de rester maître de notre développement.

L'heure est donc à la construction?

Oui, mais il doit s'agir d'un processus concerté et réfléchi. Il n'est pas question de construire n'importe quoi n'importe où. La densification doit porter sur la qualité, pas sur la quantité. Pour assurer un développement harmonieux, la densification de la commune se fera d'ailleurs par étapes. Nous préférons une évolution en douceur, notamment pour ne pas ef-



Daniel Mosini, syndic, évoque un développement «en douceur». Derrière lui, les constructions aux volets verts pourraient abriter une Maison du terroir et des chambres d'hôte. VANESSA CARDOSO

«Il nous faudra réaliser la délicate synthèse entre le développement de la commune, l'accueil de nouveaux arrivants et le maintien de notre qualité de vie»

Daniel Mosini, syndic de Saint-Prex

frayer les habitants. Car même si Saint-Prex était une ville au Moyen Âge, aujourd'hui, nous voulons rester un village. Et un village qui sache garder ses enfants.

D'où l'achat du parc locatif de Vetropack?

Absolument! Et ce pour une raison simple: dans notre politique de logement, nous voulons garder des loyers abordables, notamment pour nos jeunes. Les 122 appartements que nous avons achetés sont actuellement en rénovation.

Dans ce vaste chantier, quelles seront vos premières actions concrètes?

D'ici à la fin de l'année, nous déposerons au Conseil communal un préavis de 1,5 million pour l'achat de l'arsenal, actuellement

en zone agricole. Nous le passerons ensuite en zone d'installation publique. A terme, les pompiers, qui se trouvent actuellement à côté du bâtiment communal, pourraient être basés à l'arsenal.

Saint-Prex table sur une population de 7000 âmes à l'horizon 2030. Les emplois suivront-ils?

Il le faut, sous peine de devenir une cité-dortoir. Le but est d'atteindre un ratio de 0,5 emploi/habitant. Pour 2030, différents scénarios prévoient entre 2700 et 3500 emplois. La capacité d'accueil est suffisante pour 2700 emplois, pas au-delà. Une réflexion ultérieure devra donc être menée, mais il y a des pistes. Le quartier de la gare, parmi les plus vétustes de la commune, doit être transformé. Nous pourrions revoir son affectation afin qu'il puisse accueillir plus de monde. Lorsque nous arriverons à cette étape, nous réfléchirons en termes d'habitants.

Et quid de l'aspect «environnement»?

Il ne sera pas oublié! Le dégagement sur le Plateau et le lac sera par exemple maintenu, de même que les espaces verts actuels. En résumé, il nous faudra réaliser la délicate synthèse entre le développement de la commune, l'accueil de nouveaux arrivants et le maintien de notre qualité de vie.

Le bourg aussi concerné

● Le bourg médiéval, véritable joyau de Saint-Prex, n'échappera pas à la vaste réflexion que mène actuellement la Commune quant à son avenir. Mais là, patrimoine historique oblige, aucun nouveau quartier n'est prévu. «Nous avons un projet de développement touristique qui concerne deux constructions, propriété de la Commune, situées place de l'Horloge.

Nous envisageons d'y créer une Maison du terroir, ainsi que des chambres d'hôte», précise Daniel Mosini. Prévu pour les activités communales et les sociétés locales, ces nouvelles installations pourraient même faire le bonheur des pèlerins en route vers Saint-Jacques-de-Compostelle, Saint-Prex se trouvant sur le chemin qui y mène.



Maguy Gally dans son costume de baronne. FLORIAN CELLA

A 92 ans, Maguy Gally monte sur les planches

Cette mamie encore fringante va jouer le rôle d'une baronne lors de la fête paroissiale de Perroy

Maguy Gally n'a pas fait carrière dans le théâtre. La dernière fois qu'elle est montée sur scène, cette fille de Monnaz devait avoir 19 ou 20 ans. C'était avec la troupe villageoise de Vufflens-le-Château... Mais quand Jean-Robert Probst (ancien journaliste, écrivain et clown) lui a demandé de tenir le rôle d'une baronne dans la farce qu'il a écrite pour la fête paroissiale du village, elle n'a pas pu refuser.

«J'étais assise au tea-room. Roby (ndlr: Jean-Robert Probst) et le pasteur étaient à la table voisine, raconte Maguy Gally. Je les ai entendu dire: «Ce n'est pas le tout, mais il nous faut une baronne.» Du coup, ils se tournent vers moi et me désignent: «Mais la voilà!» Je n'ai rien pu faire. J'avais le couteau sous la gorge. Heureusement, je n'ai que quelques répliques. Et tout ça me fait bien rigoler.» Le metteur en scène n'a pas de souci à

se faire pour le spectacle de samedi (14 h à la salle communale). Maguy a encore l'esprit vif et une bonne mémoire. Et elle a l'habitude de la scène puisqu'elle a chanté au chœur mixte durant quarante ans.

Si Maguy Gally n'est pas une star du monde du spectacle, elle est tout de même très populaire dans la région. Pas en tant que comédienne, mais parce qu'elle a fait les marchés durant des décennies. «Je suis connue comme le loup blanc. J'allais à Morges ou à Rolle avec le char tiré par un cheval. Puis on a eu la première 2CV vendue par Ulliel, de Rolle...»

Quand elle dit «on», c'est qu'elle inclut son mari, Jean-Pierre, décédé il y a quelques années. En pionnier, le couple a lancé la pomme golden en Suisse romande. C'était en 1943. Elle se plaît aussi à rappeler que son époux a été membre fondateur du Centre fruitier de Perroy. C'est dire si la famille a toujours été au cœur de la vie locale. Samedi, Maguy aura l'occasion de montrer qu'elle est encore une bonne vivante, en baronne, s'il vous plaît. **Y.M.**

Elles courent pour les rêves d'enfants malades

Trois Nyonnaises entameront, dès mardi, un défi sportif de six jours en Malaisie, pour soutenir l'Association Rêves Suisse

Depuis plusieurs semaines, Ines Kneubühler Aïm, Nathalie Vuille et Roseline Hanhart, trois sportives nyonnaises aguerries, s'entraînent avec acharnement. Mardi, elles s'envoleront pour l'archipel de Langkawi, en Malaisie, afin de participer à la 12e édition du Raid Amazones de l'Arbre Vert.

Un enchaînement de six jours d'épreuves sportives en pleine nature réservées aux femmes, qui réunira 90 équipes de trois candidates. Au programme, du VTT, du trek, du canoë, de la course à pied et d'autres défis surprises. «Il y

aura probablement de la plongée, de la grimpe ou du tir à l'arc, imagine Nathalie Vuille. On ne sait pas trop ce qui nous attend mais on se réjouit de partir à l'aventure!»

Les trois mères de famille, qui forment ensemble l'équipe d'IRON'Nyon, en profitent pour soutenir une bonne cause. Elles récolteront des fonds en faveur de l'Association Rêves Suisse, basée à Prangins, qui réalise les rêves d'enfants malades. «L'année passée, nous avons appris qu'une équipe d'Aubonne avait, grâce à ce raid, contribué à la réalisation du rêve de la petite Zoé, décédée il y a trois semaines, indique Nathalie Vuille. Alors, ça nous a donné envie de faire la même chose et d'allier l'utile à l'agréable!» **L.J.**

www.ironnyon.com

PUBLICITÉ

(24)heures

Partenaire média

B

THÉÂTRE DE BEAUSOBRE

Location: 021 804 97 16
www.beausobre.ch
www.fnac.ch

jeudi
21
vendredi
22
novembre

**Aurélia Thierrée
de Victoria Chaplin**

Rolle Une crèche et une UAPE inaugurées

En fonction depuis une année, la crèche-garderie et l'Unité d'accueil pour les écoliers (UAPE) de la Barcarolle ont été inaugurées hier soir. Sur le site du Collège des Buttes, à Rolle, elles disposent de 56 places au total dans sa partie garderie (15 en nurserie, 20 pour les trotteurs et 21 pour les grands), ainsi que 36 du côté de la cantine. Pour la Commune, le prochain défi en matière d'accueil parascolaire sera la réalisation des 70 places attendues dans l'UAPE de l'ancienne cure protestante. Le projet est actuellement bloqué par une opposition. **R.E.**

Il a dit

«C'est le plus grand déni de justice que j'aie vu en trente-cinq ans de carrière!»

Jacques Barillon, avocat de la défense, dans l'affaire du grand-père accusé d'abus sexuels sur ses petites-filles, devant le Tribunal, à Nyon



Senarclens Construction de trois immeubles

La Municipalité de Senarclens souhaite construire trois nouveaux immeubles sur sa parcelle située au lieu dit Les Condémines, en partenariat avec la Coopérative Cité Derrière. Cette dernière jouira d'un droit de superficie pour les bâtiments A (PPE) et C (location). Le troisième immeuble, locatif, sera racheté par la Commune pour la somme de 2 259 000 francs. Un parking souterrain de vingt places sera également aménagé. Le Conseil communal se prononcera sur ce projet lors de sa prochaine séance, le 11 décembre. **N.R.**

Caribana se dévoile

Nyon Le Caribana Festival dévoilera son affiche 2014, samedi à l'Usine à Gaz dès 20 h 30, dans le cadre d'une soirée Autumn Session. Au programme, My Heart Belongs To Cecilia Winter (CH), Deportivo (FR) et DJ KeikoWasGreat (CH). Informations sur www.caribana-festival.ch **L.J.**

Cent grands crus

Mont-sur-Rolle Les vigneron de Mont-sur-Rolle se retrouveront tout le week-end à la grande salle pour faire découvrir leurs vins, dans le cadre de la Ffoire aux vins. Plus de cent grands crus seront présentés, dès aujourd'hui de 17 h à 21 h et samedi, de 16 h à 21 h. Informations au 021 825 37 79. **L.J.**